

# NYTTJANDERÄTTSAVTAL

Jordägare	Timrå kommun, Kultur- och tekniknämnden, 861 82 Timrå Org.nr 212000-2395
Nyttjanderättshavare	Timrå Discgolf Klubb, Hagavägen 30, 861 35 Timrå Org.nr 802528-4343
Nyttjanderättsområde	Ca 16 ha av fastigheten Böle 1:156 Platsen är markerad på bifogad karta.
1. Ändamål	Discgolfbana
2. Upplåtelse tid	Upplåtelse tiden utgör 3 år, räknat från tillträdesdagen som är den 1 april 2021. Upplåtelse tiden förlängs med 1 år i sänder om uppsägning ej sker senast 3 månader före upplåtelse tidens utgång.
3. Ersättning	Inget vederlag utgår. En administrationsavgift på 500:- uttas i samband med avtalstecknandet.
4. Upplåtelse platsens skick och skötsel	Alla korgar och utkast på discgolfbanan är Timrå kommuns egendom.  Allmänheten ska ha tillträde till marken och discgolfbanan.  Nyttjanderättshavaren är skyldig att sköta och hålla marken och discgolfbanan i ett värdat skick.  Området får inte användas för annat ändamål än discgolf.  Alla åtgärder ska godkännas av kultur- och teknikförvaltningen och utföras enligt förvaltningens anvisningar.
5. Förbud mot överlåtelse eller upplåtelse i andra hand	Nyttjanderättshavaren får inte överlåta eller upplåta nyttjanderätten till annan utan skriftligt medgivande från jordägaren.
6. Inskrivningsförbud	Nyttjanderätten får inte inskrivas.
7. Återlämnande	Nyttjanderättshavaren ska meddela jordägaren om man avser att upphöra med att nyttja platsen.
8. Återtagande	Jordägaren äger rätt att vid behov säga upp nyttjanderättsavtalet utan att utge någon form av ersättning till nyttjanderättshavaren.

9. Hänvisning till  
Jordabalken

I övrigt gäller vad i Jordabalken eller annars i lag stadgas om  
nyttjanderätt.

10. Avtalsexemplar


Avtalet är upprättat i två exemplar, varav bägge parter tagit var sitt.

Timrå 2021-03-29

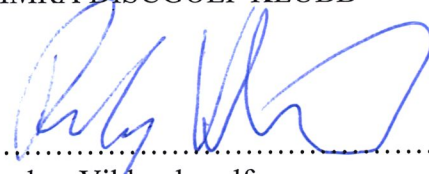
Timrå 2021- 03 -29

TIMRÅ KOMMUN  
Kultur- och tekniknämnden

TIMRÅ DISCGOLF KLUBB



Jan Eriksson, förv.chef

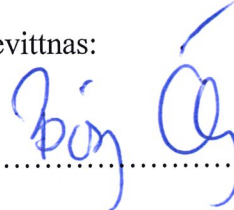


Anders Viklund, ordf

Bevittnas:



Bevittnas:







# Ortofoto (hela Sverige)

March 16, 2021



1:4,500